



Q4/2023: HILJAISTA JAKSOA EDELTÄVÄ UUTISKIRJE

Terveystalon IR-uutiskirje julkaistaan neljä kertaa vuodessa ennen hiljaisen jakson alkamista. Uutiskirje on tiivistelmä kuluneesta vuosineljänneksestä ja pitää sisällään neljänneksen tärkeimmät tiedotteet, usein kysytyjä kysymyksiä sijoittajatapaamisissa sekä tietoa tulevista IR-tapahtumista.

Voit tilata uutiskirjeen sähköpostiisi täältä: <https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/raportit-ja-esitykset/ir-uutiskirjeet/>

Terveystalon hiljainen jakso alkaa 15.1.2024 ja tilinpäätöstiedote vuodelta 2023 julkaistaan 14.2.2024 noin klo 09.00. Webcast-tilaisuus alkaa tulosjulkistuspäivänä klo 11.00. Linkki lähetykseen sekä puhelinkonferenssitiedot julkaistaan myöhemmin.

Tärkeimmät tiedotteet Q4/2023 aikana

Pörssitiedote 20.12.2023: Sisäpiiritieto: Terveystalo Oyj tekee ei-kassaperusteisen arvonalentumiseen liittyvän alaskirjauksen Portfolioliiketoiminnot-segmentissä

Terveystalo on suorittanut konsernin säännöllisen vuosittaisen arvonalentumistestauksen ja päivittänyt arvioitaan tase-eriansä käyvistä arvoista. Vuoden 2023 arvonalentumistestauksen perustana on ensimmäistä kertaa uusi, vuoden alusta käyttöön otettu johtamis- ja raportointirakenne, jossa Terveystalo konserni muodostuu kolmesta raportoitavasta segmentistä: Terveystalon palveluista, Portfolioliiketoiminnoista ja Ruotsista. Portfolioliiketoiminnot-segmentti koostuu julkisrahoitteisesta ja yksityisrahoitteisesta kassavirtaa tuottavista yksiköistä. Arvonalentumistestauksen tuloksena yhtiö kirjaa liikearvoa koskevan 55 miljoonan euron arvonalennuksen ja julkisrahoitteisen ulkoistusliiketoiminnan asiakassuhteita koskevan 29 miljoonan euron alaskirjauksen Portfolioliiketoiminnot-segmentin julkisrahoitteisessa kassavirtaa tuottavassa yksikössä. Yhteensä 84 miljoonan euron alaskirjaukset pienentävät vuoden 2023 neljänneksen vuosineljänneksen nettotulosta verojen jälkeen 79 miljoonalla eurolla, ja ne tullaan käsittelemään vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä. Alaskirjausten jälkeen Portfolioliiketoimintojen julkisrahoitteiseen kassavirtaa tuottavaan yksikköön liittyvä, jäljelle jäävä liikearvo on yhteensä 146 miljoonaa euroa. Alaskirjaukset vähentävät tulevia PPA-poistoja 29 miljoonalla eurolla.

Alaskirjattu liikearvo syntyi pääasiassa Attendo Terveyspalveluiden hankinnasta vuonna 2018. Asiakassuhteita koskeva alaskirjaus koskee ainoastaan Attendo-kaupan mukana hankittua vanhanmallista ulkoistusliiketoimintaa, joka tulee päättymään asteittain. Oletukset Portfolioliiketoimintojen tulevasta kannattavuustasosta eivät ole muuttuneet.

Asiakassuhteita koskeva alaskirjaus vaikuttaa positiivisesti tulevaisuuden osakekohtaiseen tulokseen vuotuisten poistojen pienentyessä noin 4 miljoonalla eurolla, vähennettynä verovaikutuksella. Arvonalentumistappiot eivät vaikuta konsernin lainoihin, rahavirtaan tai sen kykyyn maksaa osinkoja. Arvonalentumistappiot eivät myöskään vaikuta konsernin tulosohjeistukseen vuodelle 2023, taloudellisiin tavoitteisiin tai Terveystalo Oyj:n voitonjakokelpoisiin varoihin.

Pörssitiedote 28.11.2023: Terveystalon osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotukset varsinaiselle yhtiökokoukselle 2024

Ehdotus hallituksen jäsenten lukumäärästä ja kokoonpanosta

Osakkeenomistajien nimitystoimikunta ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että hallitus koostuu seitsemästä (7) jäsenestä. Osakkeenomistajien nimitystoimikunta ehdottaa, että toimikaudeksi, joka päättyy 2025 varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä, hallituksen jäseniksi valitaan uudelleen Kari Kauniskangas, Sofia Hasselberg, Ari Lehtoranta, Carola Lemne, Kristian Pullola ja Matts Rosenberg sekä uudeksi jäseneksi Teija Sarajärvi. Katri Viippola on ilmoittanut, ettei hän ole käytettävissä hallitukseen uudelleenvalintaan. Nimitystoimikunta suosittelee, että Kari Kauniskangas valitaan uudelleen hallituksen puheenjohtajaksi ja että Matts Rosenberg valitaan uudelleen hallituksen varapuheenjohtajaksi. Kaikki ehdokkaat ovat antaneet suostumuksensa tehtäviin ja kaikki ehdolla olevat henkilöt ovat nimitystoimikunnan arvion mukaan riippumattomia yhtiöstä. Kari Kauniskangas, Sofia Hasselberg, Ari Lehtoranta, Carola Lemne, Kristian Pullola ja Teija Sarajärvi ovat lisäksi riippumattomia merkittävistä osakkeenomistajista. Matts Rosenberg ei ole riippumaton merkittävistä osakkeenomistajista koska hän toimii Rettig Groupin toimitusjohtajana. Uuden hallituksen jäsenehdokkaan Teija Sarajärven ansioluettelo on tiedotteen liitteenä. Uudelleenvalintaa varten ehdotettujen hallituksen jäsenten henkilökohtaiset tiedot löytyvät yhtiön verkkosivuilta:

<https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/hallinnointi/hallitus>

[Lue koko tiedote](#)

Pörssitiedote 31.10.2023: Terveystalo uudistaa johtamisrakennettaan

Terveystalo kertoi lokakuussa 2022 toimintamallinsa ja organisaatorakenteensa muutoksista. Terveystalon organisaatio on muodostunut 1.1.2023 alkaen kolmesta liiketoiminta-alueesta: Terveystalon palveluista, Portfolioliiketoiminnoista sekä Ruotsista. Tämä muutos saatetaan suunnitellusti loppuun yhdistämällä Terveystalon palvelut -liiketoiminta-alueen kaupallinen ja operatiivinen johto yhden tulosvastuullisen johtajan alle. Sari Heinonen, s.1976, KTT, on nimitetty Terveystalon palvelut -liiketoiminta-alueen johtajaksi ja Terveystalon johtoryhmän jäseneksi 5.2.2024 alkaen. Sari Heinonen raportoi tehtävässään toimitusjohtaja Ville Iholle. Heinonen siirtyy tehtävään OP-Henkivakuutusalan toimitusjohtajan tehtävästä.

Operatiivinen johtaja Henri Mäenalanen jatkaa Terveystalon johtoryhmän jäsenenä ja toimii Terveystalon palvelut -liiketoiminta-alueen väliaikaisena johtajana Sari Heinosen aloitukseen saakka. Mäenalanen vastaa tulosparannusohjelman loppuunsaattamisesta 31.3.2024 saakka, minkä jälkeen hän siirtyy Portfolioliiketoimintojen johtajan tehtävään.

Ruotsin liiketoiminta-alueen johtajana ja Feelgood AB:n toimitusjohtajana 1.10.2023 aloittanut Stefan Kullgren on nimitetty Terveystalon johtoryhmän jäseneksi 1.11.2023 alkaen.

Muutoksilla selkeytetään edelleen vastuita ja vahvistetaan tehokasta tulosjohtamista sekä ehjien hoitopolkujen ja laadukkaan hoidon toteutumista. Muutokset tukevat myös Ruotsin liiketoiminta-alueen laajentumista terveydenhuollon palveluihin ja digikyvykkyyksien tehokasta skaalausta läpi konsernin.

Terveystalon johtoryhmään kuuluu jatkossa yllä mainittujen johtajien lisäksi johtava ylilääkäri Petri Bono, talousjohtaja Juuso Pajunen, Portfolioliiketoimintojen johtaja Mikko Tainio 31.3.2024 asti, digitaalisten palveluiden johtaja Ilari Richardt sekä henkilöstöjohtaja Minttu Sinisalo. Kaikki edellä mainitut raportoivat toimitusjohtaja Ville Iholle.

Kaikki julkaistut tiedotteet löydät Terveystalon [uutishuoneesta](#).

Usein kysytyjä kysymyksiä sijoittajatapaamisissa

Miten uusi hallitusohjelma ja mm. KELA-korvausten kasvattaminen vaikuttavat Terveystaloon?

Terveystalon toimintaympäristössä Suomessa kehityksen suunta on muuttumassa uuden hallitusohjelman terveydenhuollon kokonaisuutta koskevien kirjausten ja tavoitteiden kautta. Hallitusohjelma sisältää monia kirjauksia, joilla pyritään lisäämään yksityisen ja julkisen terveydenhuollon yhteistyötä palvelujärjestelmän vaikuttavuuden ja kustannustehokkuuden parantamiseksi. Ensimmäisenä konkreettisenä toimenä hallitus päätti syyskuun 2023 budjettiriihessä Kela-korvausten nostamisesta hallitusohjelman mukaisesti. Uudet Kela-korvaukset astuivat voimaan 1.1.2024 alkaen (<https://www.kela.fi/sairaanhoito>). Kokonaisuudessaan Kela-korvauksia nostetaan 500 miljoonalla vuosina 2024–2027, josta valtion rahoitusosuus on 335 miljoonaa. Korvausten nostamisella pyritään purkamaan perusterveydenhuollon hoitojonoja. Hallitusohjelman toimenpiteiden arvioidaan tukevan yksityisen palvelutuotannon kysynnän kasvua ja tuovan uusia mahdollisuuksia julkisrahoitteista ja yksityisesti tuotettujen palveluiden toteuttamiseen.

Miten tulosparannusohjelma on edistynyt?

Tulosparannusohjelma on edennyt hyvin ja tavoite tullaan saavuttamaan etuajassa. Ohjelman tavoitteena on vähintään 50 miljoonan euron inflaatiokorjattu, vuositason EBITA-parannus vuoden 2024 loppuun mennessä. Q3:n loppuun mennessä tehtyjen toimenpiteiden arviointiin parantavan vuositason kannattavuutta yli 40 miljoonalla eurolla ja ohjelman koko vuoden 2023 tulosvaikutuksen arvioidaan olevan yli 30 miljoonaa euroa. Ohjelma sisältää suoria kustannussäästöjä ja tuottavuusparannustoimia, liikevaihtoa vahvistavia ja inflaation vaikutuksia lieventäviä kaupallisia muutoksia sekä kapasiteetin kasvua kiihdyttäviä toimenpiteitä.

Kannattavuutta vahvistavat toimenpiteet parantavat myös hoidon saatavuutta ja vaikuttavuutta, kun siirrymme tehokkaisuuteen ja skaalautuviin toimintamalleihin. Optimoimme digikanavan tuottavuutta ja katetta osana tulosparannusohjelmaa. Olemme jo aikaansaaneet parannuksia esimerkiksi hoitoketjujen jatkuvuudessa.

Ydinliiketoimintaan keskittyvän tulosparannusohjelman lisäksi kehitämme ja optimoimme portfolio liiketoimintoja itsenäisenä kokonaisuutena saavuttaaksemme vaadittavan, taloudellisten tavoitteidemme mukaisen kannattavuustason ja edistääksemme pitkäjänteistä arvonluontia.

Lyhyellä aikavälillä keskitymme kannattavuutemme vahvistamiseen ja olemme luottavaisia, että tulosparannusohjelma saavuttaa sille asetetut tavoitteet ja saavutamme 12 %:n oik. EBITA-kannattavuustavoitteemme vuonna 2025.

Miten kysyntä - tarjonta tilanne on kehittynyt, mitä Terveystalo on tehnyt tarjonnan kasvattamiseksi?

Terveysspalveluiden markkinatilanne on jatkunut samankaltaisena kuin vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä. Kysyntä on vahvaa ja flunssakausi on ollut normaali. Peruslaboratoriotestauksen kysyntä on jatkanut elpymistään ja on lähellä pandemiaa edeltävää tasoa. Vertailukaudella (Q4/22) koronatestejä tehtiin vielä n. 40 000, kun taas vuonna 2023 koronatestauksen kysyntä on ollut hyvin alhainen.

Suomessa heikentynyt kuluttajaluottamus ja ostovoima ovat vaikuttaneet itsemaksettavan suunterveyden palveluiden sekä hierontapalveluiden kysyntään. Yritysassiakkaiden kysyntä on jatkunut vahvana. Ruotsissa talouden kasvanut epävarmuus vaikuttaa hieman makrotalouden muutoksille herkempien ennaltaehkäisevien palveluiden kysyntään.

Olemme jatkaneet panostuksia ammattilaisten rekrytointeihin ja onnistuneet kasvattamaan tarjontaa tasaisesti vuoden 2023 ajan. Tarjonnan vahvistamiseksi siirrämme entistä enemmän kehityspanoksia ammattilaisten työtä helpottaviin ja tehostaviin ratkaisuihin.

Miten inflaatio vaikuttaa Terveystaloon?

Pitkittynyt inflaatio näkyy hankinnoissa hintojen nousupaineena osassa hankintakategorioita. Yhtiö on käynyt aktiivisesti neuvotteluita keskeisten toimittajien kanssa inflaation kustannusvaikutusten minimoimiseksi. Sähkön hinnan nousu on tasaantunut vertailukauteen nähden. Tulosparannusohjelman yhtenä keskeisenä osa-alueena on hankintojen läpikäynti ja havaittujen säästökohteiden tehokas implementointi. Tavoitteena on torjua inflaatiota ja alentaa kustannuksia tietyissä tuote- ja palveluryhmissä.

Osaajapula, kireät työmarkkinat sekä inflaation kiihtyminen tuovat paineita palkkojen nousuun. Yksityisen terveydenhuollon toimialalla on voimassa kaksivuotinen työehtosopimus ajalle 1.5.2022-30.4.2024, joka koskee Terveystalon suurinta työntekijäryhmää eli hoitajia. Vuonna 2022 palkankorotukset olivat 2,0 % 1.10.2022 alkaen ja vuodelle 2023 korotukset ovat yhteensä 2,95 % ja ne tulivat voimaan 1.11.2023. Lisäksi kesäkuun 2023 palkanmaksun yhteydessä maksettiin sovittu 450 euron suuruinen kertaerä. Palkka-inflaatio näkyy myös muiden ammattiryhmien rekrytoinneissa. Suurin osa (noin 96 %) Terveystalossa toimivista lääkäreistä on kuitenkin yksityisiä ammatinharjoittajia.

Kaupallisia aloitteita inflaation vaikutusten lieventämiseksi on tehty ja tullaan tekemään osana Terveystalon tulosparannusohjelmaa. Terveystalo on toteuttanut useita hinnankorotuksia, joiden vaikutukset näkyvät 2023 ja 2024 aikana.

Miten korkojen nousu vaikuttaa Terveystalon rahoituskustannuksiin?

Terveystalon korollisista veloista noin puolet on suojattu koronnousua vastaan, joten nousu ei heti vaikuta täysimääräisesti. Uudelleenrahoituksessa koronnousu luonnollisesti tulee vaikuttamaan, mutta maturiteettiprofiili sallii uudelleenrahoitustarpeiden hajauttamisen, mikä vähentää korkoriskiä. Terveystalon rahoituslainojen keskimääräinen maturiteetti oli 2,5 (1,9) vuotta kolmannen neljänneksen lopussa ja vuosineljänneksen painotettu keskiporko 4,9 (0,9) prosenttia.

Millainen Ruotsin liiketoiminnan tilanne on tällä hetkellä?

Ruotsissa talouden kasvanut epävarmuus vaikuttaa hieman makrotalouden muutoksille herkempien ennaltaehkäisevien palveluiden kysyntään. Ruotsin liiketoiminnan kannattavuus on vahvistunut, mutta ei ole vielä riittävällä tasolla. Merkittävä kannattavuuden tason nosto vaatii palveluiden laajentamista yritysostoin erikoissairaanhoidon kokonaisuuteen sopivilla erikoisaloilla (esim. mielenterveys) sekä siirtymistä pidempiin hoitoketjuihin. Ruotsin kruunun valuuttakurssilla on merkittävä vaikutus euromääräiseen liikevaihtoon.

Taloudellinen raportointi ja yhtiökokous vuonna 2024

Terveystalo julkaisee taloudelliset katsauksensa vuonna 2024 seuraavasti:

Tilinpäätöstiedote vuodelta 2023	14.2.2024
Vuosikertomus 2023	viikolla 8
Osavuosikatsaus 1.1. – 31.3.2024	26.4.2024
Puolivuosikatsaus 1.1. – 30.6.2024	17.7.2024
Osavuosikatsaus 1.1. – 30.9.2024	25.10.2024

Taloudelliset katsaukset julkaistaan noin klo 9.00 Suomen aikaa. Taloudelliset katsaukset laaditaan suomeksi ja englanniksi. Terveystalo noudattaa 30 päivän hiljaista jaksoa ennen taloudellisten katsausten julkistamista.

Terveystalo Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi tiistaina 26.3.2024. Hallitus kutsuu yhtiökokouksen koolle myöhemmin julkistettavalla kutsulla.

Sijoittajatapahtumat 2024

Terveystalon [sijoittajakalenterista](#) löydät kaikki tulevat tapahtumat.

Konsensus

Voit tutustua viimeisimpään Vara konsensusennusteeseen [täällä](#).

Terveystalon IR-tiimi

Terveystalon sijoittajaviestintätiimi auttaa sinua mielellään kaikissa kysymyksissä.

Liisa-Maija Seppänen
Investor Relations Manager
Tel. +358 50 314 4455
liisa-maija.seppanen@terveystalo.com

Kati Kaksonen
Vice President, Investor Relations, Sustainability & Communications
Tel. +358 10 345 2034
kati.kaksonen@terveystalo.com

Terveystalo lyhyesti

Terveystalo on liikevaihdoltaan ja verkostoltaan Suomen suurin yksityinen terveystaloyritys ja johtava toimija työterveydessä Pohjoismaissa. Tarjoamme monipuolisia perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sekä hyvinvoinnin palveluja yritys- ja yksityisasiakkaille ja julkiselle sektorille. Terveystalon digivastaanotto palvelee ajasta ja paikasta riippumatta, 24/7. Terveystalon ja hyvinvoinnin palveluja tarjoaa myös noin 370 toimipaikkaa eri puolilla Suomea. Ruotsissa tarjoamme työterveyden palveluita 155 toimipaikassa. Terveystalo on Helsingin pörssissä listattu yhtiö, jolla on vahva suomalainen omistus.

Vuonna 2022 Suomen Terveystalossa asioi 1,3 miljoonaa yksittäistä asiakasta ja asiakaskäyntejä tehtiin noin 8,5 miljoonaa, joista noin neljännes toteutui etäkanavissa. Terveystalossa työskentelee yhteensä yli 16 800 terveyden ja hyvinvoinnin ammattilaista.
www.terveystalo.com