



Q2/2023: HILJAISTA JAKSOA EDELTÄVÄ UUTISKIRJE

Terveystalon IR-uutiskirje julkaistaan neljä kertaa vuodessa ennen hiljaisen jakson alkamista. Uutiskirje on tiivistelmä kuluneesta vuosineljänneksestä ja pitää sisällään neljänneksen tärkeimmät tiedotteet, usein kysytyjä kysymyksiä sijoittajatapaamisissa sekä tietoa tulevista IR-tapahtumista.

Voit tilata uutiskirjeen sähköpostiisi täältä: <https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/raportit-ja-esitykset/ir-uutiskirjeet/>

Terveystalon hiljainen jakso alkaa 19.6.2023 ja Puolivuosikatsaus vuodelta 2023 julkaistaan 18.7.2023 noin klo 09.00. Webcast-tilaisuus alkaa tulosjulkistuspäivänä klo 10.30. Linkki lähetykseen sekä puhelinkonferenssitiedot julkaistaan myöhemmin.

Tärkeimmät tiedotteet Q2/2023 aikana

1.6.2023: Terveystalon 100 miljoonan euron vastuullisuustavoitteisiin sidotun joukkovelkakirjalainan listalleottoesite saatavilla ja listalleottohakemus jätetty

Terveystalo Oyj tiedotti 25.5.2023 laskevansa liikkeeseen 100 miljoonan euron suuruisen, vastuullisuustavoitteisiin sidotun vakuudettoman joukkovelkakirjalainan. Joukkovelkakirjalaina erääntyy 1.6.2028, ja sille maksetaan lähtökohtaisesti kiinteää 5,375 prosentin vuotuista korkoa. Finanssivalvonta on 1.6.2023 hyväksynyt Joukkovelkakirjalainaa koskevan listalleottoesitteen. Listalleottoesite on saatavilla englanninkielisenä Terveystalon verkkosivuilla osoitteessa <https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/taloudellista-tietoa/rahoitusohjelmat>.
[Lue tiedote](#)

25.5.2023: Terveystalo laskee liikkeeseen 100 miljoonan euron vastuullisuustavoitteisiin sidotun joukkovelkakirjalainan

Terveystalo Oyj laskee liikkeeseen 100 miljoonan euron suuruisen, vastuullisuustavoitteisiin sidotun vakuudettoman joukkovelkakirjalainan. Joukkovelkakirjalaina erääntyy 1.6.2028, ja sille maksetaan lähtökohtaisesti kiinteää 5,375 prosentin vuotuista korkoa. Joukkovelkakirjalainan liikkeeseenlaskupäivä on 1.6.2023.

"Olemme ylpeitä onnistuneesta 100 miljoonan euron kestävyteen liittyvien joukkovelkakirjojen liikkeeseenlaskusta, mikä osoittaa sitoutumisemme yhteiskuntavastuuseen ja kestäväan rahoitukseen. Integroimalla ESG-kriteerit pääomarakenteeseemme luomme kestäväää arvoa sidosryhmillemme samalla kun vastaamme ajankohtaisiin haasteisiin. Tämä merkkipaalu vahvistaa sitoutumistamme ja vie meitä kohti vastuullisempaa ja kestävämpää tulevaisuutta", talousjohtaja Juuso Pajunen kommentoi. [Lue tiedote](#)

22.5.2023 Terveystalo julkistaa vastuullisuustavoitteisiin sidotun rahoituksen viitekehysten

Terveystalo Oyj on laatinut vastuullisuustavoitteisiin sidotun viitekehysten (Sustainability-Linked Finance Framework), jonka puitteissa se voi laskea liikkeeseen eri rahoitusvälineitä, kuten joukkovelkakirjalainoja. Terveystalon vastuullisuustavoitteisiin sidottu viitekehys yhdistää vastuullisuuden rahoitukseen ja auttaa sijoittajia ymmärtämään yhtiön ydinarvoja ja vahvaa sitoutumista vastuullisuustavoitteisiin.

Hoidon laadun ja vaikuttavuuden edistäminen on Terveystalon vastuullisuustyön keskeinen päämäärä. Viitekehysten avainmittareiksi Terveystalo on valinnut mielenterveysongelmien hoidon ja asiakastyytyvyyden. Nämä mittarit heijastavat terveydenhuollon keskeisiä kestävyshaasteita. Mielenterveysongelmat ovat yksi yleisimmistä sairauspoissaolojen ja ennen aikaisen eläköitymisen syistä Suomessa. Terveystalo pyrkii luomaan ratkaisuja tähän kasvavaan ongelmaan edistämällä asianmukaiseen hoitoon pääsyä. Asiakkaan oma kokemus hoidosta on myös keskeinen osa terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä. Tästä syystä Terveystalo on valinnut toiseksi KPI:ksi asiakastyytyvyyden (NPS, Net Promoter Score). Viitekehysten alla liikkeeseen laskettujen arvopapereiden taloudelliset ominaisuudet ovat sidoksissa näiden kahden vastuullisuustavoitteen (sustainability performance targets, SPTs) saavuttamiseen.

Viitekehys on saatavilla osoitteessa: <https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/taloudellista-tietoa/vastuullisuustavoitteisiin-sidottu-rahoituksen-viitekehys>.

[Lue tiedote](#)

Kaikki julkaistut tiedotteet löydät Terveystalon [uutishuoneesta](#).

Usein kysytyjä kysymyksiä sijoittajataapaamisissa Q2/2023 aikana

Miten tulosparannusohjelma on edistynyt?

Tulosparannusohjelma on edennyt suunnitelmiamme mukaan ja uusi toimintamalli sekä organisaatio tulivat voimaan vuoden 2023 alussa. Ohjelman tavoitteena on vähintään 50 miljoonan euron inflaatiokorjattu, vuositason EBITA-parannus vuoden 2024 loppuun mennessä. Q1:n loppuun mennessä tehtyjen toimenpiteiden arvioidaan parantavan vuositason kannattavuutta noin 25 miljoonalla eurolla ja ohjelman koko vuoden 2023 tulosvaikutuksen arvioidaan olevan noin 30 miljoonaa euroa. Kahden vuoden ohjelmassa nopeimmin toteutettavat toimenpiteet on nyt tehty ja parhaillaan toteutuksessa olevat ja suunnitellut muutokset vaativat pitkäkestoisempaa operatiivista kehitystyötä. Ohjelma sisältää suoria kustannussäästöjä, liikevaihtoa vahvistavia ja inflaation vaikutuksia lieventäviä kaupallisia muutoksia sekä kapasiteetin kasvua kiihdyttäviä toimenpiteitä. Hinnankorotukset ovat osa ohjelmaa, ja yksityisasiakkaille hinnankorotuksia implementoitiin viimeksi loppuvuodesta 2022, yritys- ja julkisen puolen asiakkaiden hinnankorotukset astuivat suurelta osin voimaan vuoden 2023 alusta.

Kannattavuutta vahvistavat toimenpiteet parantavat myös hoidon saatavuutta ja vaikuttavuutta, kun siirrymme tehokkaisuuteen ja skaalautuviin toimintamalleihin. Optimoimme digikanavan tuottavuutta ja katetta osana tulosparannusohjelmaa. Olemme jo aikaansaaneet parannuksia esimerkiksi hoitoketjujen jatkuvuudessa.

Ydinliiketoimintaan keskittyvän tulosparannusohjelman lisäksi kehitämme ja optimoimme portfolioliiketoimintoja itsenäisenä kokonaisuutena saavuttaaksemme vaadittavan, taloudellisten tavoitteidemme mukaisen kannattavuustason ja edistääksemme pitkäjänteistä arvonluontia.

Lyhyellä aikavälillä keskitymme kannattavuutemme vahvistamiseen ja olemme luottavaisia, että tulosparannusohjelma saavuttaa sille asetetut tavoitteet ja saavutamme kannattavuustavoitteemme.

Miten kysyntä - tarjonta tilanne on kehittynyt, mitä terveystalo on tehnyt tarjonnan kasvattamiseksi?

Terveyspalveluiden markkinatilanne on jatkunut samankaltaisena kuin vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Peruslaboratoriotestauksen kysyntä on jatkanut elpymistään, mutta on edelleen pandemiaa edeltävän tason alapuolella. Vertailukaudella (Q2/22) koronatestejä tehtiin vielä n. 74 000, kun taas vuonna 2023 koronatestauksen kysyntä on ollut hyvin alhainen.

Heikentynyt kuluttajaluottamus ei toistaiseksi ole vaikuttanut yksityisasiakkaiden terveyspalveluiden kysyntään. Yritysiasiakkaiden kysyntä on jatkunut vahvana.

Olemme jatkaneet panostuksia ammattilaisten rekrytointeihin. Tarjonnan vahvistamiseksi siirrämme entistä enemmän kehityspanoksia ammattilaisten työtä helpottaviin ja tehostaviin ratkaisuihin.

Miten inflaatio vaikuttaa terveystaloon?

Tulosparannusohjelman yhtenä keskeisenä osa-alueena on hankintojen läpikäynti ja havaittujen säästökohteiden tehokas implementointi. Tavoitteena ei ole ainoastaan inflaatiota vastaan taistelemine, vaan myös kustannusten aleneminen tietyissä tuote- ja palveluryhmissä.

Osaajapula, kireät työmarkkinat sekä inflaation kiihtyminen tuovat paineita palkkojen nousuun. Yksityisen terveydenhuollon toimialalla on voimassa kaksivuotinen työehtosopimus ajalle 1.5.2022-30.4.2024, joka koskee Terveystalon suurinta työntekijäryhmää eli hoitajia. Vuonna 2022 palkankorotukset olivat 2,0 % 1.10.2022 alkaen. Terveyspalvelualan työehtosopimuksen neuvotteluosapuolet ovat päässeet sopimukseen uudesta palkkakirjauksesta vuodelle 2023, joka korvaa aikaisemmin sovitun kirjauksen. Palkankorotukset vuodelle 2023 ovat yhteensä 2,95 % ja ne tulevat voimaan 1.11.2023. Lisäksi sovittiin kertaerästä, jonka suuruus on 450 euroa ja se maksetaan kesäkuun 2023 palkanmaksun yhteydessä. Lisätietoja:

<https://www.hyvinvointiala.fi/tyosuhtetietoa/tyoehtosopimukset/terveyspalveluala/>.

Palkka-inflaatio näkyy myös muiden ammattiryhmien rekrytoinneissa. Suurin osa (noin 96 %) Terveystalossa toimivista lääkäreistä on kuitenkin yksityisiä ammatinharjoittajia.

Inflaatioon liittyvää taloudellista riskiä vähentää se, että Terveystalolla on vahva hinnoitteluvoima. Terveystalo on toteuttanut useita hinnankorotuksia, joiden vaikutukset näkyvät 2023 aikana.

Miten korkojen nousu vaikuttaa terveystalon rahoituskustannuksiin?

Terveystalon korollisista veloista (626 milj. euroa Q1/2023 lopussa) noin puolet on suojattu koronnousua vastaan, joten nousu ei heti vaikuta täysimääräisesti. Uudelleenrahoituksessa koronnousu luonnollisesti tulee vaikuttamaan, mutta maturiteettiprofiili sallii uudelleenrahoitustarpeiden hajauttamisen, mikä vähentää korkoriskiä. Keskimääräinen markkinakorko rahalaitoslainoille konsernissa oli 2,82 (0,99) prosenttia ensimmäisen neljänneksen lopussa.

Lue lisää [Velkarahoitus](#) -sivulta.

Taloudellinen raportointi 2023

Terveystalo julkaisee taloudelliset katsauksensa vuonna 2023 seuraavasti:

Puolivuosikatsaus 1.1. - 30.6.2023 18.7.2023
Osavuosisikatsaus 1.1. - 30.9.2023 27.10.2023

Taloudelliset katsaukset julkaistaan noin klo 9.00 Suomen aikaa. Taloudelliset katsaukset laaditaan suomeksi ja englanniksi.

Terveystalo noudattaa 30 päivän hiljaista jaksoa ennen taloudellisten katsausten julkistamista.

Pääomamarkkinapäivä 2023

Terveystalo järjesti pääomamarkkinapäivän 10.5.2023 Helsingissä Sanomatalossa. Katso tallenne päivän esityksistä täältä: <https://www.terveystalo.com/fi/yhtio/sijoittajat/capital-markets-day-2023>

Sijoittajatapahtumat 2023

Terveystalon [sijoittajakalenterista](#) löydät kaikki tulevat tapahtumat.

Konsensus

Voit tutustua viimeisimpään Vara konsensusennusteeseen [täällä](#).

Terveystalon IR-tiimi

Terveystalon sijoittajaviestintätiimi auttaa sinua mielellään kaikissa kysymyksissä.

Liisa-Maija Seppänen

Investor Relations Manager

Tel. +358 50 314 4455

liisa-maija.seppanen@terveystalo.com

Kati Kaksonen

Vice President, Investor Relations, Sustainability & Communications

Tel. +358 10 345 2034

kati.kaksonen@terveystalo.com

Terveystalo lyhyesti

Terveystalo on liikevaihdoltaan ja verkostoltaan Suomen suurin yksityinen terveystaloyritys ja johtava toimija työterveydessä Pohjoismaissa. Tarjoamme monipuolisia perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sekä hyvinvoinnin palveluja yritys- ja yksityisasiakkaille ja julkiselle sektorille. Terveystalon digivastaanotto palvelee ajasta ja paikasta riippumatta, 24/7. Terveystalon ja hyvinvoinnin palveluja tarjoaa myös noin 370 toimipaikkaa eri puolilla Suomea. Ruotsissa tarjoamme työterveyden palveluita 155 toimipaikassa. Terveystalo on Helsingin pörssissä listattu yhtiö, jolla on vahva suomalainen omistus.

Vuonna 2022 Suomen Terveystalossa asioi 1,3 miljoonaa yksittäistä asiakasta ja asiakaskäyntejä tehtiin noin 8,5 miljoonaa, joista noin neljännes toteutui etäkanavissa. Terveystalossa työskentelee yhteensä yli 16 800 terveyden ja hyvinvoinnin ammattilaista.

www.terveystalo.com